

Proprietate imobiliară - teren și construcții - Sânpetru, Brașov



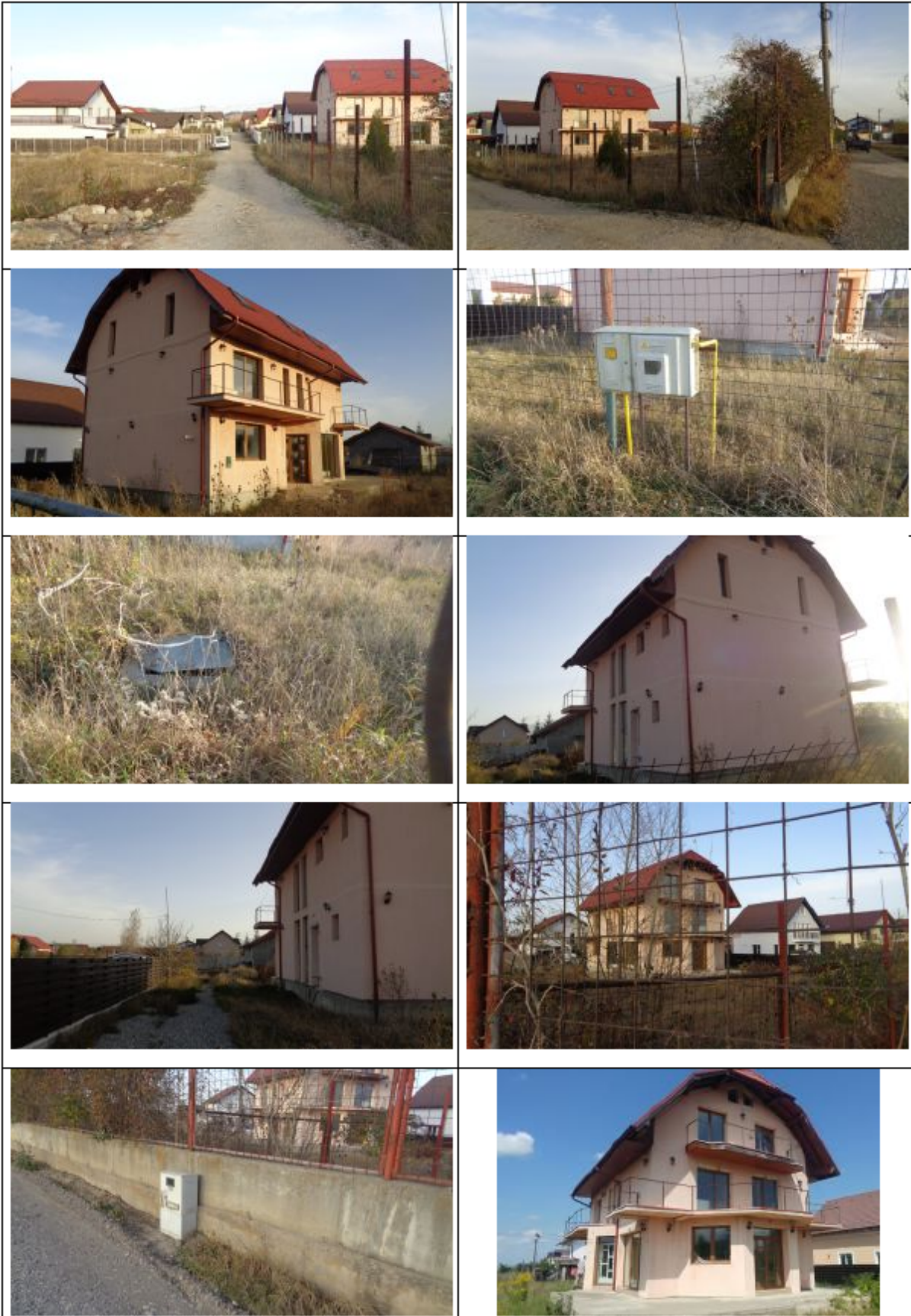
Proprietate de tip rezidențial, formată din teren cu construcții - casă D+P+E+M, situată în Loc. Sânpetru, Str. Liliacului, nr. 1, jud. Brașov.

Descriere conform CF	Adresa conform CF	Suprafețe	
		Sc	Scd
locuinta in regim P+M compusa din:parter:hol, living cu terasa, bucatarie, camera, grup sanitar;mansarda: 3 dormitoare, baie, grup sanitar, debara, hol si casa scarii si qara .	Loc. Sânpetru, Str. Liliacului, nr. 1, jud. Brașov	103,6 mp	291,94 mp
Teren intravilan		817 mp	

Accesul este facil, auto și pietonal și se face de la strada Liliacului. Amplasamentul pe care este amplasată construcția este plan, fără impedimente de relief care să-i afecteze utilizarea.

Descrierea constructivă a clădirii este următoarea: Data PIF: 2006; Regim de înălțime: P+E+M.

Caracteristici	Descriere
structură	fundatii continue din beton, structură zidărie portantă din BCA cu stâlpi și sâmburi din beton armat
acoperiș	șarpantă din lemn ecarisat cu învelitoare țiglă tip bramac
anelopă	BCA, compartimentări interioare BCA și structuri ușoare din gips carton
finisaje	exterioare izolație polistiren 10 cm cu tencuială ornamentală tâmplărie exterioară din PVC cu geam termopan interioare pardoseli parchet laminat (hol, casa scării, camere, dressing, birou), gresie (băi, balcoane) pereți gletuiți, zugrăveli lavabile, placări faianță (băi și parțial bucătărie) tâmplărie interioară din lemn
instalații	instalații electrice monofazate, funcționale cu corpuri și accesorii montate instalații apă-canalizare cu fosă septică proprie, cu corpuri sanitare montate încălzirea se realizează cu regiștrii metalici racordați la centrală proprie pe gaz, boiler electric pentru apă caldă





Vederi interior





