

Proprietate imobiliară - Costinești, județul Constanța



Amplasamentul are o suprafață de 500 mp, formă trapezoidală - asimilabil dreptunghică, topografie plană și deschidere la strada Tineretului.

Amplasamentul este dotat cu următoarele utilități: apă-canalizare, energie electrică, de la rețelele edilitare, există și rețea de gaz metan în apropierea limitei de proprietate, rețea edilitară.

Accesul se realizează de la Strada Tineretului, stradă asfaltată, sistematizată.

Proprietatea este împrejmuită și amenajată cu dale de beton, pe aceasta existând construcții de tip baracă de panouri sandwich și foisoare de lemn (neînscrise în CF).

Construcțiile au data PIF anul 2019.

Construcțiile existente pe amplasament sunt: o baracă din panouri sandwich, cu tâmplărie de tip termopan și 5 foisoare de lemn, cu structură ușoară pe schelet de lemn și învelitoare de tablă.

Suprafețele proprietății sunt următoarele:

Nr. Crt.	Denumire	Suprafețe	
		Sc	Scd
1	Teren intravilan	500 mp	
2	Baracă panouri sandwich	225 mp	225 mp
3	Foisoare de lemn, 5 buc.	206,15 mp	206,15 mp

Zona de amplasare a proprietății este rezidențială și turistică, vecinătățile fiind formate din proprietăți rezidențiale de tip case-vile și de tip comercial-hoteluri-pensiuni, restaurante-baruri.





