

Teren extravilan situat în localitatea Zalău, județul Sălaj



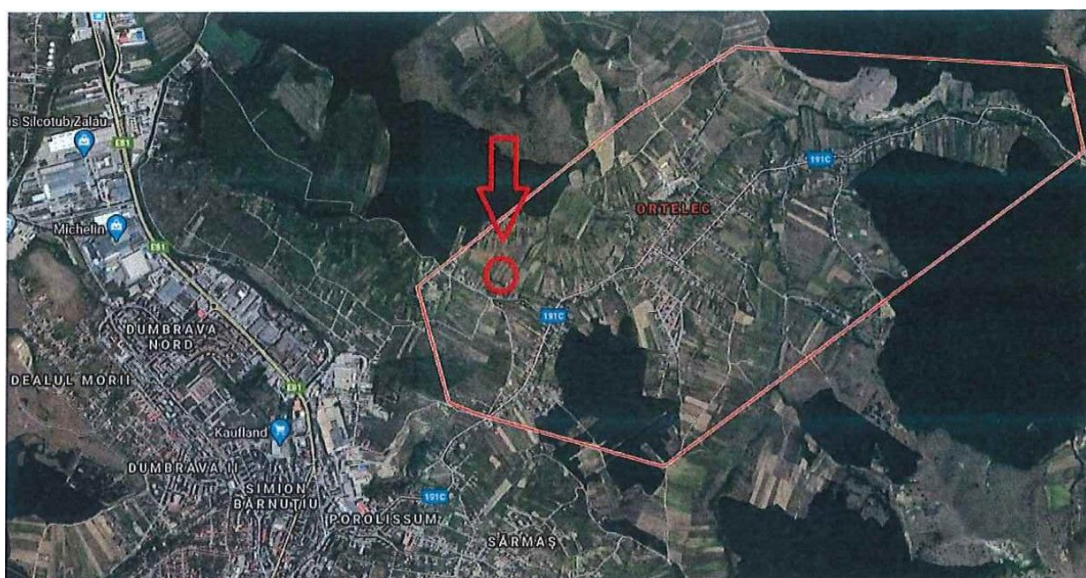
Teren extravilan în suprafață de 1807 mp, înscris în Cartea Funciară nr. 71343, nr. topografic/cadastral 1021/4.

Imobilul se află în cartierul Ortelec (*fostă localitate, anexată localității Zalău datorită dezvoltării urbane din zonă*), la o distanță de cca 300 metri de strada Plevnei și la cca 750 metri de strada principală a zonei - strada Bujorilor.

Proprietatea imobiliară se află în extravilanul localității Zalău, într-o zonă în care predomină terenurile agricole, dar se găsesc și câteva construcții de tip case/vile.

Terenul este dispus în pantă, nu este delimitat sau îngrădit. Acesta nu are front la drum public asfaltat, cea mai apropiată cale de acces fiind strada Plevnei (*la cca 300 metri de teren*).

Menționăm faptul că la strada Plevnei se găsesc și câteva utilități: rețea de curent electric și gaz metan. Strada Plevnei comunică cu strada Bujorului de aici făcându-se accesul spre centrul orașului Zalău, situat la o distanță de cca 4000 metri de teren.



Nota: Imagine cu rol orientativ.