



## Proprietate imobiliară cu destinație industrială - Ploiești, jud. Prahova

Subscrisa RTZ & Partners SPRL Filiala București vinde prin licitație publică - **proprietate imobiliară, formată din teren, clădiri și construcții, situată în municipiul Ploiești, str. Elipsei nr.5/5A, județul Prahova, cu următoarea componență:**

1. Teren intravilan, categoria de utilizare curți construcții, în suprafață măsurată de 12.400 mp, situat la adresa poștală Șoseaua Ploiești-Târgoviște km 8 - str. Elipsei nr. 5;
2. Teren intravilan, categoria de utilizare curți construcții, în suprafață măsurată de 186 mp, situat la adresa poștală Str. Elipsei nr. 5A;
3. Clădiri și construcții.

Proprietatea subiect este situată în zona industrială periferică vest a Municipiului Ploiești, Parc Industrial Ploiești, la adresa poștală Șoseaua Ploiești-Târgoviște Km 8, Strada Elipsei nr. 5 și nr. 5A, în apropierea Șoselei de Centură a Municipiului Ploiești.

Prețul de pornire la licitație este de 2.200.000 euro + T.V.A..

Cu privire la T.V.A., se vor aplica prevederile legale în vigoare la data tranzacției.

Licitațiile se vor desfășura săptămânal, în zilele de luni, următoarea licitație are loc în data de 19.04.2021 de la ora 15:00. Condițiile de participare la licitație se regăsesc într-un caiet de sarcini care poate fi achiziționat de la registratura administratorului judiciar, situată în București, strada Wilhelm Filderman, nr. 18, Filderman Office, etaj 3, birou nr. 9, Sector 3, în intervalul orar 09:00 - 17:30. Telefon: 0726178731, e-mail: office@rtz.ro. Achiziționarea Caietului de sarcini este obligatorie pentru participarea la licitație. Dosarele ofertanților vor fi înregistrate la sediul administratorului judiciar cu cel puțin 1 zi lucrătoare anterioară datei de desfășurare a licitației.

*Persoanele interesate înțeleg că certificatul energetic urmează a se elabora pe cheltuiala acestora, după declararea acestora în calitate de câștigători ai licitației, urmând a se stabili performanța energetică a clădirii/unității de clădire prin următorii indicatori de performanță: a) clasa energetică; b) consumul total specific de energie primară; c) indicele de emisii echivalent CO<sub>2</sub>; d) consum total specific de energie din surse regenerabile.*

Cei interesați pot obține informații suplimentare la telefon 0726178731 / 0364412631 sau la adresa de e-mail office@rtz.ro.