



Proprietate imobiliară cu destinație comercială - București, Sector 5

Subscrisa RTZ & Partners SPRL Filiala București vinde prin licitație publică următorul bun imobil:

Proprietate imobiliară de tip comercial birouri, formată dintr-o clădire S+P+3 și terenul pe care este construită clădirea, în suprafață de 505 mp. Clădirea birouri S+P+3 este construită în perioada 2004-2010 și are destinația de clădire de birouri sau spații comerciale.

Proprietatea este amplasată la adresa poștală Strada Măgurei nr. 8, Sector 5, între Strada Măgurei și Șoseaua Giurgiului, în imediată vecinătate a Pieței Progresul.

Prețul de pornire la licitație este de 800.900 euro + T.V.A..

Cu privire la T.V.A., se vor aplica prevederile legale în vigoare la data tranzacției.

Licitațiile se vor desfășura săptămânal, în zilele de luni, următoarea licitație are loc în data de 19.04.2021 de la ora 16:00. Condițiile de participare la licitație se regăsesc într-un caiet de sarcini care poate fi achiziționat de la registratura administratorului judiciar, situată în București, strada Wilhelm Filderman, nr. 18, Filderman Office, etaj 3, birou nr. 9, Sector 3, în intervalul orar 09:00 - 17:30. Telefon: 0726178731, e-mail: office@rtz.ro. Achiziționarea Caietului de sarcini este obligatorie pentru participarea la licitație. Dosarele ofertanților vor fi înregistrate la sediul administratorului judiciar cu cel puțin 1 zi lucrătoare anterioară datei de desfășurare a licitației.

Persoanele interesate înțeleg că certificatul energetic urmează a se elabora pe cheltuiala acestora, după declararea acestora în calitate de câștigători ai licitației, urmând a se stabili performanța energetică a clădirii/unității de clădire prin următorii indicatori de performanță: a) clasa energetică; b) consumul total specific de energie primară; c) indicele de emisii echivalent CO₂; d) consum total specific de energie din surse regenerabile.

Cei interesați pot obține informații suplimentare la telefon 0726178731 / 0364412631 sau la adresa de e-mail office@rtz.ro.