



**Subscrisa RTZ & Partners S.P.R.L. - Filiala București, în calitate de lichidator judiciar al
ENERGOPLUS S.R.L.**

(în faliment, in bankruptcy, en faillite)

Vinde, prin licitație publică, următoarele bunuri:

- **Restaurant - Spațiu de alimentație publică**, înscris în Cartea Funciară nr. 129039 - C11 Târgu Mureș, fiind situat pe terenul ce este în proprietatea Municipiului TG. Mureș (domeniu public). Construcția este edificată pe fundații de beton, structură metalică, compartimentări din rigips, acoperiș tip șarpantă, acoperit cu învelitoare de tip șindrilă bituminoasă. Tâmplăria interioară și exterioară din PVC cu geamuri termopan, pardoseli acoperite cu gresie integral. Stare avansată de degradare, imobilul nu mai este racordat la utilități.
Prețul de pornire la licitație este de **120.649,20 lei + T.V.A.;**
- **Bunuri mobile - Echipamente IT, mobilier de birou și alte bunuri de uz administrativ.**
Prețul de pornire la licitație este de **2.970,00 lei + T.V.A..**

Licitațiile se vor desfășura săptămânal, în zilele de miercuri, începând cu data de 19.08.2026 de la ora 12:00. Condițiile de participare la licitație se regăsesc într-un caiet de sarcini care poate fi achiziționat de la sediul lichidatorului judiciar al **ENERGOPLUS S.R.L., RTZ & Partners S.P.R.L., Filiala București**, din București, Str. Wilhelm Filderman, nr. 18, etaj 3, birou 9, sector 3, tel. 0726178731.

Persoanele interesate înțeleg că certificatul energetic urmează a se elabora pe cheltuiala acestora, după declararea acestora în calitate de câștigători ai licitației, urmând a se stabili performanța energetică a clădirii/unității de clădire prin următorii indicatori de performanță: a) clasa energetică; b) consumul total specific de energie primară; c) indicele de emisii echivalent CO₂; d) consum total specific de energie din surse regenerabile.

Achiziționarea Caietului de sarcini este obligatorie pentru participarea la licitație. Dosarele ofertanților vor fi înregistrate la sediul administratorului judiciar cu cel puțin 1 zi lucrătoare anterioară datei de desfășurare a licitației.

Cei interesați pot obține informații suplimentare la telefon 0726178731 / 0364412631 sau la adresa de e-mail office@rtz.ro.