



Subscrisa **"RTZ & Partners" S.P.R.L.**, în calitate de administrator judiciar al **ACSA S.A.** (în reorganizare judiciară, în *judicial reorganisation, en redressement*) anunță scoaterea la vânzare, prin licitație publică, a următoarelor bunuri imobile:

- Imobil înscris în Cartea Funciară 50960 - Câmpia Turzii. **Preț de pornire la licitație: 500.000 euro + T.V.A.;**
- Imobil înscris în Cartea Funciară 51408 - Câmpia Turzii. **Preț de pornire la licitație: 130.000 euro + T.V.A.;**
- Proprietate imobiliară înscrisă în Cartea Funciară 51128, 51129, 51130, 51131, 51133, 51134, 51135, 51136, 51137 - Câmpia Turzii. **Preț de pornire la licitație: 1.400.000 euro + T.V.A.;**
- Imobil înscris în Cartea Funciară 50468 - Turda. **Preț de pornire la licitație: 600.000 euro + T.V.A.;**
- Imobile înscrise în Cartea Funciară 51644, 53052, 51897 - Turda. **Preț de pornire la licitație: 523.500 euro + T.V.A. (30 euro/mp);**
- Imobil înscris în Cartea Funciară 56218 - Turda. **Preț de pornire la licitație: 29.000 euro + T.V.A. (5 euro/mp);**
- Imobil înscris în Cartea Funciară 64251 - Turda. **Preț de pornire la licitație: 59.000 euro + T.V.A. (5 euro/mp);**
- Imobil înscris în Cartea Funciară 53837 - Turda. **Preț de pornire la licitație: 100.566 euro + T.V.A.;**
- Imobil înscris în Cartea Funciară 274095 Cluj-Napoca. **Preț de pornire la licitație: 144.000 euro + T.V.A. (300 euro/mp);**
- Imobil - apartament Cluj-Napoca - parcare și terasă - Cartea Funciară 316372-C1-U6, 317313, 316859, 317343 Cluj-Napoca. **Preț de pornire la licitație: 170.000 euro + T.V.A..**

Cu privire la T.V.A., se vor aplica prevederile legale în vigoare la data tranzacției.

Licitațiile se vor desfășura săptămânal, în zilele de joi, începând cu data de 20.08.2026 de la ora 13:00. Condițiile de participare la licitație se regăsesc într-un caiet de sarcini care poate fi achiziționat de la registratura administratorului judiciar, situată în Cluj-Napoca, Aleea Detunata, nr. 4, jud. Cluj, în intervalul orar 09:00 - 17:30. Telefon: 0726178731, e-mail: office@rtz.ro. Dosarele ofertanților vor fi înregistrate la sediul administratorului judiciar cu cel puțin 1 zi lucrătoare anterioară datei de desfășurare a licitației.

Achiziționarea Caietului de sarcini este obligatorie pentru participarea la licitație. Dosarele ofertanților vor fi înregistrate la sediul administratorului judiciar cu cel puțin 1 zi lucrătoare anterioară datei de desfășurare a licitației.

*Persoanele interesate înțeleg că certificatul energetic urmează a se elabora pe cheltuiuala acestora, după declararea acestora în calitate de câștigători ai licitației, urmând a se stabili performanța energetică a clădirii/unității de clădire prin următorii indicatori de performanță: a) clasa energetică; b) consumul total specific de energie primară; c) indicele de emisii echivalent CO<sub>2</sub>; d) consum total specific de energie din surse regenerabile.*

Cei interesați pot obține informații suplimentare la telefon 0726178731 / 0364412631 sau la adresa de e-mail office@rtz.ro.