



Subscrisa "RTZ & Partners" S.P.R.L., în calitate de administrator judiciar al ACSA S.A. (în reorganizare judiciară, în *judicial reorganisation, en redressement*) anunță scoaterea la vânzare, prin licitație publică, a următoarelor bunuri imobile:

- Teren intravilan, 480 mp, înscris în Cartea Funciară Nr. 274095 Cluj-Napoca. Prețul de pornire la licitație este 250 euro + T.V.A./mp.;
- Terenuri extravilane 17.450 mp înscrise în Cărțile Funciare Nr.: 51644, 53052 și 51897 - Turda. Prețul de pornire la licitație este 35 euro + T.V.A./mp.;
- Teren intravilan (5.587 mp) și construcție (Sc. 48 mp) înscrise în Cartea Funciara Nr. 53837 Turda. Prețul de pornire la licitație este 18 euro + T.V.A./mp.;
- Proprietate imobiliară, cu destinație industrială/administrativă, înscrisă în Cartea Funciară Nr.: 50960 - Câmpia Turzii, formată din: teren în suprafață măsurată: 15.863 mp și construcții (1.453,82 mp Su). Prețul de pornire la licitație este 600.000 euro + T.V.A.;
- Proprietate imobiliară, cu destinație industrială/administrativă, înscrisă în Cartea Funciară Nr.: 50468 - Turda, formată din: teren în suprafață de: 3.334 mp și construcții (1.353,62 mp Su). Prețul de pornire la licitație este 800.000 euro + T.V.A..

Licitațiile se vor desfășura săptămânal, în zilele de joi, începând cu data de 18.06.2026 de la ora 13:00.

Cu privire la T.V.A., se vor aplica prevederile legale în vigoare la data tranzacției.

Condițiile de participare la licitație se regăsesc într-un caiet de sarcini care poate fi achiziționat de la registratura administratorului judiciar, situată în Cluj-Napoca, Aleea Detunata, nr. 4, jud. Cluj, în intervalul orar 09:00 - 17:30. Telefon: 0726178731, e-mail: office@rtz.ro. Dosarele ofertanților vor fi înregistrate la sediul administratorului judiciar cu cel puțin 1 zi lucrătoare anterioară datei de desfășurare a licitației.

Achiziționarea Caietului de sarcini este obligatorie pentru participarea la licitație. Dosarele ofertanților vor fi înregistrate la sediul administratorului judiciar cu cel puțin 1 zi lucrătoare anterioară datei de desfășurare a licitației.

Persoanele interesate înțeleg că certificatul energetic urmează a se elabora pe cheltuiala acestora, după declararea acestora în calitate de câștigători ai licitației, urmând a se stabili performanța energetică a clădirii/unității de clădire prin următorii indicatori de performanță: a) clasa energetică; b) consumul total specific de energie primară; c) indicele de emisii echivalent CO₂; d) consum total specific de energie din surse regenerabile.

Cei interesați pot obține informații suplimentare la telefon 0726178731 / 0364412631 sau la adresa de e-mail office@rtz.ro.