



Proprietate imobiliară cu destinație rezidențială - Zalău, județul Sălaj

Subscrisa RTZ & Partners SPRL Filiala Bistrița vinde prin licitație publică - **Proprietate imobiliară cu destinație rezidențială de tip apartament cu 3 camere și dependințe, în suprafață utilă de 75,74 mp, situată în localitatea Zalău pe str. Cloșca, județul Sălaj, amplasată într-un bloc având regim de înălțime D+P+M, et. D.**

Accesul către proprietate se face din str. Cloșca. Din punct de vedere urbanistic zona se caracterizează prin locuințe noi și vechi cu diferite regimuri de înălțime P+M, D+P+M, edificate între anii 1980-2015

Proprietatea se află într-o zonă mediană a localității Zalău, zona este mixtă, complet sistematizată, caracterizată prin străzi asfaltate, curent electric, apă curentă, canalizare și gaze naturale. Dispune de un acces facil la rețeaua de transport în comun.

Prețul de pornire la licitație este de 222.843,60 lei + T.V.A..

Cu privire la T.V.A., se vor aplica prevederile legale în vigoare la data tranzacției.

Licitațiile se vor desfășura săptămânal, în zilele de joi, următoarea licitație are loc în data de 17.06.2021 de la ora 14:00. Condițiile de participare la licitație se regăsesc într-un caiet de sarcini care poate fi achiziționat de la biroul regional al lichidatorului judiciar, situat în Cluj-Napoca, Aleea Detunata, nr. 4, județ Cluj în intervalul orar 09:00 - 17:30. Telefon: 0726178731, e-mail: office@rtz.ro. Achiziționarea Caietului de sarcini este obligatorie pentru participarea la licitație. Dosarele ofertanților vor fi înregistrate la sediul administratorului judiciar cu cel puțin 1 zi lucrătoare anterioară datei de desfășurare a licitației.

Persoanele interesate înțeleg că certificatul energetic urmează a se elabora pe cheltuiala acestora, după declararea acestora în calitate de câștigători ai licitației, urmând a se stabili performanța energetică a clădirii/unității de clădire prin următorii indicatori de performanță: a) clasa energetică; b) consumul total specific de energie primară; c) indicele de emisii echivalent CO₂; d) consum total specific de energie din surse regenerabile.

Cei interesați pot obține informații suplimentare la telefon 0726178731 / 0364412631 sau la adresa de e-mail office@rtz.ro.